

Huishoudelijk Reglement

Vereniging Eigenaren Zomerwoningen Vebeenabos VEZV te Koudekerke

Artikel 1

Bestuur:

De bestuursleden kunnen hun bijzondere kosten, gemaakt tijdens werkzaamheden voor de vereniging declareren, behalve kosten voor de bestuurs- en ledenvergadering.

Artikel 2

Verplichtingen der leden:

De leden zijn verplicht de krachtens artikel 6 sub 1a der statuten genoemde contributie welke jaarlijks op de algemene ledenvergadering wordt vastgesteld, binnen één maand na de uitnodiging tot betaling te voldoen op de daarbij aangegeven wijze.

Artikel 3

Algemeen:

1. De leden verbinden zich over en weer tot naleving der Statuten en Huishoudelijk Reglement, volgens artikel 3 der Statuten, in het belang van een zo groot mogelijk woon- en recreatiegenot van allen.
2. Teneinde dit genot voor ieder gebruiker van de zomerwoning te kunnen optimaliseren is eenieder verplicht in het algemeen alles na te laten wat andere leden in dit genot zou kunnen schaden of belemmeren of wat het aanzien en de leefbaarheid van het zomerwoningenterrein kan schaden. Zo ook alles wat ten nadele zou kunnen zijn aan de voorzieningen welke aan alle gebruikers tot gemeenschappelijk gebruik of nut ter beschikking staan.
3. Ieder lid draagt in dit opzicht dezelfde verplichtingen voor zijn huisgenoten, zijn bezoekers en voor degene aan wie hij het gebruik of genot van zijn zomerwoning en/of terrein afstaat.
4. In verband hiermede is ieder lid gehouden om de inhoud van onderstaande bepalingen ter kennis te brengen van degenen aan wie hij tijdelijk het gebruik en genot van zijn zomerwoning en/of terrein afstaat.

Artikel 4

Huisdieren:

Houders van huisdieren zoals honden en katten nemen de nodige voorzorgen in acht om overlast jegens medebewoners te voorkomen. Het is verboden voornoemde huisdieren onaangelynd uit te laten of toe te staan hun uitwerpselen te deponeren op het terrein van een ander of op de gemeenschappelijke speelweide en in groenstroken.

Artikel 5

Geluidsoverlast:

De leden verplichten zich jegens elkaar zich zoveel mogelijk te onthouden van geluidsoverlast, in het bijzonder tussen 10 uur 's avonds en 8 uur 's morgens. Het lid dat buiten deze tijden voornemens is een feestje of bijeenkomst op zijn

terrein te organiseren, waarvan redelijkerwijs is te verwachten dat overlast daaruit voor zijn burens het gevolg kan zijn, is gehouden deze burens daarvan tijdig te verwittigen. Het geluid van radio, t.v. en andere mechanische geluidsbronnen, alsmede van muziekinstrumenten e.d. mag niet buiten het eigen terrein storend hoorbaar zijn. Ouders verplichten zich om erop toe te zien, dat hun kinderen zich onthouden van hinderlijke geluidsoverlast in de onmiddellijke nabijheid van andere zomerwoningen. Onder geluidsoverlast wordt mede verstaan het overmatig gas geven van gemotoriseerde rij- en voertuigen e.d.

Artikel 6

Verkeer:

Het verkeer dient zich te houden aan de maximumsnelheid van 15 km per uur. Het parkeren op lanen/wegen en in bermen is niet toegestaan. Auto's dienen geparkeerd te worden op de oprit bij de zomerwoning of met een door het bestuur verleende parkeervergunning op het parkeerterrein.

Artikel 7

Vuilstorting:

Huisvuil dient te worden aangeboden in overeenstemming met de eisen en regels van de gemeente Veere.

Artikel 8

Bescherming der natuur:

De leden geven de hoogste prioriteit aan de instandhouding en bescherming der natuur, ook tegenover hun kinderen. Voetbalspelen dienen derhalve alleen te worden beoefend op het speelveld.

Artikel 9

Open vuur:

Het is niet toegestaan in de tuin van de zomerwoning of in de algemene ruimte een vuurtje te stoken in vuurkorven of BBQ's
Barbecueën is toegestaan mits dit gebeurt onder voortdurend toezicht van een volwassene en niet leidt tot overlast voor de omliggende zomerwoningen.

Artikel 10

Slotbepalingen:

1. De vereniging is te allen tijde bevoegd tot wijziging van dit reglement.
2. Zoals artikel 3 lid 3 aangeeft is dit reglement ook van toepassing op huisgenoten, bezoekers, huurders, gebruikers e.d.
3. Aan alle leden wordt een exemplaar van dit huishoudelijk reglement alsmede van alle later daarin aangebrachte wijzigingen toegezonden.
4. Ieder lid dient er zorg voor te dragen dat een afschrift van dit reglement in de zomerwoning ter inzage ligt.

Aldus besproken in de algemene ledenvergadering van de VEZV op 29 augustus 2020